



BAUEN ARQUITECTURA



Medellín, 11 de marzo de 2024.

Señores
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
INDEMNIZACIONES DE SEGUROS GENERALES

Ciudad

ASUNTO: PRESUPUESTO PRETENCIONES DEL TERCERO SINIETRO FORTUITO MURO VECINO (TALLER AUTOMOTRIZ) PÓLIZA RCE # 510-74- 994000005516 PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 3 PISOS Y SÓTANO EN LA CALLE 55 No 50 – BELLO – ANTIOQUIA.

A continuación enviamos la solicitud hecha por el vecino de la obra, el señor SERGIO AUGUSTO GIRALDO C.C 98575428, representante legal de PUNTO AUTOMOTRIZ:

Pretensiones del tercero

1.1 Daños vehículos

1.1.1 Camioneta Captiva	\$12.000.000
1.1.2 Mazda CX 5	\$ 2.700.000
1.1.3 Aveo GTI	\$ 600.000

Subtotal \$15.300.000

1.2 Daños en autopartes herramienta y equipo

1.2.1 Cotización Autolarte SPAR GT	\$ 19.733.280
1.2.2 Cotización Autolarte Tapa maleta captiva	\$ 9.263.828
1.2.3 Distrikia	\$ 4.059.685
1.2.4 Automotor.co	\$ 3.002.370
1.2.5 Automontaña	\$ 2.000.057
1.2.6 Autoamerica	\$ 2.495.000
1.2.7 Casa Británica	\$ 1.267.031
1.2.8 Autolatas	\$ 462.002
1.2.9 Repuestos SAM	\$ 600.000
1.2.10 Automontaña	\$ 5.592.595
1.2.11 Banco de pintura	\$ 7.707.000
1.2.12 Pintura	\$ 10.351.000

Subtotal \$66.533.848



BAUEN ARQUITECTURA



2. Lucro Cesante

2.1 Consolidado

Latoneros

Pintores

Mecánicos

Administrador

Salarios y prestaciones

2 3.500.000 \$ 7.000.000

2 3.000.000 \$ 6.000.000

2 3.000.000 \$ 6.000.000

1 7.000.000 \$ 7.000.000

Vigilancia

30

\$70.000

\$ 2.100.000

Utilidades esperadas

1

\$40.000.000

\$ 40.000.000

Cuota arriendo

1

\$9.000.000

\$ 9.000.000

Gastos fijos (Servicios Impuestos)

1

\$1.400.000

\$ 1.400.000

Subtotal Lucro cesante \$ 78.500.000

Total \$ 160.333.848

La información anterior corresponde a una valoración estimada directamente por el vecino afectado, el señor SERGIO AUGUSTO GIRALDO C.C 98575428, representante legal de PUNTO AUTOMOTRIZ. Para el caso Bauen Arquitectura S.A.S. actúa como emisor de la información suministrada por la persona desconociendo documentos que soporten dicha información.

CAROLINA MORENO BEDOYA

C.C. 32.258.888

Representante Legal

BAUEN ARQUITECTURA S.A.S.