**CONTRATO DE TRANSACCIÓN**

**SINIESTRO No. 57094-2022**

**EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ – ESP**

**PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 8001483473**

Entre las suscritos a saber: por una parte, **LUNA ALEJANDRA NAVAS GONZÁLEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.033.097.629 de Bogotá (lesionada), mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., **JULIETH NATHALY GONZÁLEZ ROMERO** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.033.097.629 de Bogotá, mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C. (madre de la lesionada), **WILSON DAVID NAVAS GARCÍA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.018.418.444 de Bogotá, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C. (padre de la lesionada), **AMANDA LUCÍA ROMERO NOVOA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 51.958.716 de Bogotá, mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C. (abuela de la lesionada), **MARÍA ROCÍA GARCÍA VÁSQUEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 34.059.444 de Bogotá, mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C. (abuela de la lesionada), y **WILSON NAVAS FIERRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.377.776 de Bogotá, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C. (abuelo de la lesionada), quienes en adelante se denominarán **“*LOS RECLAMANTES”***; y de otra parte **NANCY STELLA GONZÁLEZ ZAPATA**, identificada con la cédula de ciudadanía 51.841.569 de Bogotá D.C. quien obra en nombre y representación legal de **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.**, sociedad comercial legalmente constituida, identificada con NIT 860.002.184-6, domiciliada en Bogotá D.C. tal como se acredita con el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia; y \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ identificado con la cédula de ciudadanía \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, quien obra en nombre y representación legal de la **EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ S.A. E.S.P.**, en adelante EAAB ESP, empresa industrial y comercial del Estado de orden distrital, identificada con NIT 899.999.094-1, domiciliada en Bogotá D.C., quienes en adelante se llamarán ***“LOS RECLAMADOS”***, declaramos que, por medio de este instrumento, hemos celebrado un **CONTRATO DE TRANSACCIÓN**, que se regirá por las cláusulas que se consignan en este contrato, previo las siguientes aclaraciones y consideraciones:

Tanto los **RECLAMANTES** como las **RECLAMADAS**, se identifican como ***“PARTES”*** o ***“CONTRATANTES”***.

Se aclara que la utilización de mayúsculas en el contrato no implica relieve o sentido diferente o prioritario de la respectiva palabra donde se emplee, ni cambio alguno para su adecuada interpretación.

Identificados los intervinientes en este acto, sin que implique aceptación de responsabilidad de los **RECLAMADOS** por hechos que se describirán en líneas siguientes, las **PARTES** convienen celebrar el presente contrato de transacción, regulado por los artículos 2469 y siguientes del Código Civil colombiano, el cual tiene efecto de cosa juzgada en última instancia, conforme lo dispone el artículo 2483 del mismo estatuto civil, y en general, por las demás disposiciones normativas que resultaren aplicables, partiendo de las siguientes consideraciones preliminares:

**CONSIDERACIONES**

**PRIMERA:** El 25 de junio de 2022, la Empresa de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de Bogotá S.A. E.S.P. se encontraba realizando trabajos de mantenimiento en la Calle 28B Bis Sur No. 2-66 Barrio Córdoba – Localidad de San Cristóbal de Bogotá D.C. Durante la ejecución de las labores los operarios de la EAAB ESP identificaron un escape de gas de las vías subterráneas pertenecientes a la empresa Vanti S.A. E.S.P.

**SEGUNDA:** El mismo 25 de junio de 2022, los operarios de la EAAB ESP, vía telefónica alertaron a VANTI sobre el mencionado escape de combustible. Consecuentemente, esta última empresa acudió al lugar de los hechos con el fin de solucionar el percance presentado. Sin embargo, no se tiene evidencia de que hubiera procedido con la suspensión del servicio ni de que se hubiera informado a la comunidad sobre el escape de gas que se estaba generando.

**TERCERA:** Como consecuencia de la fuga de gas se presentó una acumulación de dicho compuesto en la vivienda ubicada en la Calle 28B Bis Sur No. 2-66 Barrio Córdoba – Localidad de San Cristóbal de Bogotá D.C., circunstancia que produjo una explosión que dejó a dicho inmueble en amenaza de ruina por lo cual debió ser demolido.

**CUARTA:** El día de los hechos, en el inmueble ubicado a la altura de la Calle 28B Bis Sur No. 2-66 Barrio Córdoba – Localidad de San Cristóbal de Bogotá D.C., se encontraba la señora Luna Alejandra Navas González visitando a quien en ese momento era su pareja sentimental, el señor Andrés Sebastián Daza Gruesso, que residía en la vivienda.

**QUINTA:** Como consecuencia de la explosión Luna Alejandra Navas González, resultó lesionada.

**SEXTA:** Como consecuencia de las lesiones **LOS RECLAMANTES**, solicitaron a la EAAB el resarcimiento de los perjuicios materiales e inmateriales causados con ocasión de dichas lesiones.

**SEXTA:** La EAAB ESP tomó con **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.** la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 8001483473 para la vigencia comprendida entre el 1 de noviembre de 2021 y el 1 de noviembre de 2022. La póliza fue expedida por **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.** en coaseguro con las compañías: **(i)** Seguros Generales Suramericana S.A. identificada con NIT 890903407-9, **(ii)** Zurich Colombia Seguros S.A., identificada con NIT 860002534-0, y **(iii)** La Previsora S.A. Compañía de Seguros, identificada con NIT 860002400-2. En tal virtud, y de conformidad con el artículo 1095 del C.CO., el riesgo cubierto fue distribuido entre las coaseguradoras como a continuación se expone, sin que ello implique la existencia de solidaridad entre las mismas:

|  |  |
| --- | --- |
| **Compañía:** | **% Coaseguro** |
| AXA COLPATRIA SEGUROS S.A. | 42.50 |
| SURAMERICANA SEGUROS GENERALES | 21.25 |
| ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A. | 21.25 |
| LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS | 15.00 |

De acuerdo con lo anterior se resalta que **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.** es la aseguradora líder en el coaseguro.

**SÉPTIMA:** Con fundamento en la referida póliza, la EAAB ESP puso en conocimiento de **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.,** como aseguradora líder, la solicitud indemnizatoria presentada por LOS RECLAMANTES.

**OCTAVA:** Este contrato será celebrado por **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.** como aseguradora líder. Las demás coaseguradoras no participarán en la suscripción del acuerdo, sin embargo, de conformidad con el artículo 1506 del C.C., se pactará su liberación de responsabilidad por los referidos hechos ocurridos el 25 de junio de 2022.

**NOVENA: LOS RECLAMANTES** y **LOS** **RECLAMADOS,** para precaver un eventual litigio, convinieron en transigir de conformidad con el Artículo 2469 del Código Civil y con el acuerdo 002 de 2021 del Comité de Conciliación de la EAAB ESP, la indemnización de los perjuicios materiales e inmateriales sufridos por estos últimos con ocasión del evento descrito en el considerando *“TERCERO”*. Este acuerdo de voluntades se regirá por las siguientes:

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA. – DECLARACIÓN DE LOS INTERVINIENTES.** Las partes que suscriben este contrato de transacción declaran bajo la gravedad de juramento que acuden a su celebración de manera voluntaria, libre, espontánea, auténtica, sin ningún tipo de apremio y que sus facultades como los titulares legítimos de los derechos que se transan les permiten la celebración del mismo, y que, por lo tanto, su consentimiento está exento de vicios.

**SEGUNDA. – OBJETO. LAS PARTES** convienen en transigir de conformidad con lo dispuesto en los artículos 2469 y siguientes del Código Civil, de manera definitiva e irrevocable cualquier diferencia, solicitud de indemnización, reclamo, litigio, acción, controversia judicial o extrajudicial, ya sean pasados, presentes o futuros que pudieren surgir con ocasión de los hechos relatados en las consideraciones de este documento. Lo aquí acordado dejará a paz y salvo por todo concepto a **LOS RECLAMADOS**, pondrá fin a cualquier reclamación judicial o extrajudicial que curse en su contra y precaverá de este modo eventuales y futuros litigios motivados o relacionados directa o indirectamente con los hechos descritos en las consideraciones de la presente transacción.

**AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.**, con sujeción a las condiciones pactadas en la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 8001483473, cuyo tomador y asegurado es la **EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ S.A. – E.S.P.**, se compromete a pagar a **LOS RECLAMANTES** la suma de **CUARENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE ($47.000.000)**, a título de indemnización total y definitiva por los perjuicios materiales e inmateriales generados a raíz de las lesiones sufridas por Luna Alejandra Navas, dirimiendo así cualquier controversia presente y/o futura que pueda derivarse de los mismos.

**TERCERA. – BENEFICIARIOS DE LA INDEMNIZACIÓN. LOS RECLAMANTES** bajo la gravedad de juramento, manifiestan expresamente que, son los únicos con derecho a ser resarcidos o que tendrían legitimación para reclamar una indemnización derivada de cualquier daño material o inmaterial sufrido a raíz de los hechos narrados en los considerandos que anteceden a este acuerdo. Afirman que no existen personas que puedan alegar igual o mejor derecho a reclamar una indemnización. En virtud de esta declaración **LOS RECLAMADOS**, aceptan y celebran este contrato. **LOS RECLAMANTES** se comprometen a responder con su propio peculio, ante la eventual aparición de personas diferentes a ellos, que aleguen y puedan acreditar algún derecho a ser indemnizados por los referidos hechos.

**CUARTA. – TERMINACIÓN DE ACCIONES DERIVADAS DEL CONTRATO DE SEGURO. LAS PARTES** reconocen que esta transacción pone fin a todas las diferencias, reclamaciones, pleitos y pretensiones existentes entre ellas o las acciones que hubieren iniciado o las que puedan comenzarse por los mismos hechos aquí expuestos, incluyendo cualquier otra acción que se hubiera iniciado en contra de la **EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ S.A. – E.S.P.** y/o de la aseguradora **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.**, con base en cualquier contrato de seguro concertado con esta Compañía Aseguradora; y por ende no podrá ningún interviniente demandar la referida aseguradora, ni llamar en garantía como lo establece la Ley 45 de 1990 y demás normas concordantes.

**QUINTO. – VALOR.** Que, en virtud de este acuerdo, **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.**, pagará a **LOS RECLAMANTES** la suma de **CUARENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE ($47.000.000)** por concepto de la indemnización integral de los perjuicios patrimoniales, extrapatrimoniales y de toda índole que dicen haber sufrido con ocasión de las lesiones que padeció Luna Alejandra Navas por la explosión ocurrida el 25 de junio de 2022 en el inmueble ubicado en la Calle 28B Bis Sur No. 2-66 Barrio Córdoba – Localidad de San Cristóbal de Bogotá D.C. De esta forma se transige de manera integral la solicitud indemnizatoria extrajudicial expresada por **LOS RECLAMANTES** y las que eventualmente, se hubieran podido formular en el futuro si no se hubiera llegado a este acuerdo, cubriendo todo tipo de detrimento resarcible.

**SEXTA. – FORMA DE PAGO. AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.** pagará a **LOS RECLAMANTES** **CUARENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE ($47.000.000)**, mediante transferencia bancaria a la cuenta de ahorros No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del banco \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, la cual se encuentra a nombre de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. El pago se realizará dentro de los \_\_\_\_\_ días hábiles siguientes posteriores a la fecha de radicación física en la oficina ubicada en la calle 69 No. 04-48 Oficina 502 Edificio Buró 69 en Bogotá D.C., de la totalidad de los siguientes documentos:

1. Tres (3) ejemplares del presente contrato de transacción, debidamente firmados y con nota de presentación personal por Notaría de **LOS RECLAMANTES**.
2. Original del Formulario de Conocimiento del Cliente, denominado SARLAFT, debidamente diligenciado y firmado por **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

Certificación bancarias no mayores a treinta (30) días, a la fecha de radicación de los documentos, de **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

1. Fotocopia ampliada de la cédula de ciudadanía de **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**PARÁGRAFO: LOS RECLAMANTES,** manifiestan que es su voluntad recibir el pago del valor acordado en esta cláusula en la cuenta bancaria de la cual es titular \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, aquí identificada.

**SÉPTIMA. – RESPONSABILIDAD.** El pago de la suma transigida en el presente contrato se conviene por mera liberalidad de **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.** y sin que constituya la aceptación de responsabilidad o indicio de responsabilidad alguna de orden civil, administrativa, contractual, extracontractual, penal o de cualquier otra índole, de aquella ni de las coaseguradoras identificadas en la parte considerativa de este acuerdo, ni de sus reaseguradores, de la EAAB ESP, ni de las matrices, filiales, subsidiarias, accionistas, directivos, administradores, mandatarios, funcionarios, empleados ni de cualquier otra persona natural o jurídica vinculada a todas las anteriores.

**OCTAVA: ESTIPULACIÓN POR LAS COASEGURADORAS**. De conformidad con el artículo 1506 del C.C., **LAS PARTES** acuerdan que, las coaseguradoras: Seguros Generales Suramericana S.A. identificada con NIT 890903407-9, Zurich Colombia Seguros S.A., identificada con NIT 860002534-0, y La Previsora S.A. Compañía de Seguros, identificada con NIT 860002400-2, quedan liberadas de cualquier responsabilidad administrativa, civil, laboral, penal o de cualquier otra índole, por todo concepto en relación con los hechos y controversias objeto de este contrato de transacción.

**NOVENA. PAZ Y SALVO**. **LOS RECLAMANTES** declaran a la **EAAB** **ESP**, a **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.**, así como a sus matrices, filiales, subsidiarias, reaseguradores, accionistas, directivos, administradores, mandatarios, funcionarios, empleados, a las coaseguradoras identificadas en la parte considerativa de este acuerdo, y cualquier otra persona natural o jurídica vinculada a ellas, a **PAZ Y SALVO** por todo concepto que se derive y/o relacione con los hechos narrados en la parte motiva de este contrato.

**DÉCIMA. – DECLARACIONES.** Con la firma del presente contrato de transacción y de acuerdo con lo establecido en los artículos 2483 y concordantes del Código Civil Colombiano, **LOS RECLAMANTES** y beneficiarios de la indemnización y reparación integral, manifiestan expresamente su conformidad con lo pactado en este acto, que comprende la renuncia de cualquier acción de naturaleza civil, administrativa, penal o de cualquier otra índole que tenga como causa los hechos ocurridos el 25 de junio de 2022 en la Calle 28B Bis Sur No. 2-66 Barrio Córdoba – Localidad de San Cristóbal de Bogotá D.C., dado lo transigido y el pago que se hará en favor de ellos. En consecuencia, **LOS RECLAMANTES** declaran:

1. Que ellos son las únicas personas que tienen interés legal para celebrar un contrato de transacción y/o conciliación en relación con la disputa surgida de los hechos narrados en la parte considerativa de este contrato, y que tienen, por tanto, un derecho a su resarcimiento.
2. Que con la presente transacción quedan resarcidos integralmente todos y cada uno de los perjuicios pasados, presentes y futuros, ya sean materiales o inmateriales, y por ende se satisfacen completamente todas las pretensiones o reclamaciones que hubieren formulado o que pudieren formular extrajudicial y judicialmente.
3. Que es su voluntad que el pago total de la indemnización pactada en este acuerdo lo reciba \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ en la cuenta bancaria de la que él es titular y se identifica en la cláusula SEXTA de este contrato.
4. Que ante la eventual aparición futura de personas que aleguen acrediten tener algún derecho que se derive de los hechos descritos en la parte considerativa de este contrato, se comprometen a responder con su propio peculio por los perjuicios que puedan llegar a demostrar, liberando de cualquier obligación a la **EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ S.A. – E.S.P.,** a **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.** y sus coaseguradoras.
5. Que se abstendrán de promover reclamaciones judiciales y/o extrajudiciales en contra de la EAAB ESP, Axa Colpatria Seguros S.A., Seguros Generales Suramericana S.A., Zurich Colombia Seguros S.A., La Previsora S.A. Compañía de Seguros, por los hechos descritos en la parte considerativa de este contrato.

**PARÁGRAFO.** Se aclara que la declaración de paz y salvo hecha con este escrito, será oponible como excepción de transacción y de pago ante un eventual cobro Judicial.

**DÉCIMAPRIMERA. - INTEGRALIDAD.** Este contrato de transacción ha sido celebrado por las partes de forma libre, voluntaria y con la clara intención de acogerse a las consecuencias legales reguladas por el Artículo 2483 del Código Civil Colombiano, que consagra los efectos de la Transacción "La transacción produce el efecto de cosa Juzgada en última Instancia", y sus disposiciones tienen plena validez y fuerza legal, sea cual fuere la jurisdicción en que sean invocadas, alegadas o defendidas. Éste termina los litigios pendientes o en curso y precaven cualquier otro que se hubiere o pudiere promover antes o después de este acto, dada las normas del título XXXIX del libro 4 del Código Civil Colombiano.

**DÉCIMA SEGUNDA. DOMICILIO CONTRACTUAL**: El lugar de cumplimiento de las obligaciones derivadas de este ACUERDO, es la ciudad de Bogotá D.C.

**DÉCIMA TERCERA. MODIFICACIÓN DEL CONTRATO:** Cualquier modificación en las estipulaciones previstas en este contrato, requieren el consentimiento expreso, escrito y conjunto de LAS PARTES.

El presente acuerdo deja sin efectos cualquier negociación anterior y su modificación sólo será válida si las partes y sus respectivos integrantes o intervinientes, la hacen constar por escrito.

En constancia de lo anterior, se suscribe el presente Contrato de Transacción en tres (3) ejemplares del mismo tenor y valor. a los \_\_\_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_\_\_ del año dos mil veintitrés (2023), sin perjuicio de las copias auténticas que del mismo se puedan sacar libremente.

**LOS RECLAMANTES LOS RECLAMADOS**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**LUNA ALEJANDRA NAVAS GONZÁLEZ** Representante Legal

C.C. No. 1.033.097.629 de Bogotá **EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ S.A. – E.S.P. (EAAB)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**WILSON DAVID NAVAS GARCÍA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

C.C. No. 1.018.418.444 de Bogotá **NANCY STELLA GONZÁLEZ ZAPATA**

**AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**JULIETH NATHALY GONZÁLEZ ROMERO**

C.C. No. 1.033.097.629 de Bogotá

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**AMANDA LUCÍA ROMERO NOVOA**

C.C. No. 51.958.716 de Bogotá

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MARÍA ROCÍO GARCÍA VÁSQUEZ**

C.C. No. 34.059.444 de Bogotá

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**WILLIAM NAVAS FIERRO**

C.C. No. 79.377.776 de Bogotá